



## JELMAGYARÁZAT

### KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

Területi szabályozási elemek

**Kö-u** Közlekedési célú közterület -  
Helyi út területe

Vonalas szabályozási elemek

Területfelhasználási egység határa,  
mely egyben építési övezet/övezet határa

Belterület határa

Építési övezet jele

területfel- használás jele	beépítési mód	beépítési %
		épitmény mag. (m)

**Vt** Településközpont vegyes terület



**VÖLGYZUGOLY** Területfejlesztő és  
Tervező Műhely Kft.

2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 1/439-04-90

Településtervezés

Ferik Tünde, vezető településrendező tervező  
(TT/1 13-1259)  
Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök  
Sipos Noémi, okl. településmérnök

Tájrendezés, zöldfelület  
könyezetvédelem

Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök, tájvédelmi szakértő  
(TK 01-5282)

## ZAGYVASZÁNTÓ TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSÁT MEGALAPOZÓ TANULMÁNY

**SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA (SZT-M2)**

M = 1 : 2 000

2019 november

VZM 1555/19

Zszanto\_SZT  
Mod\_191106.dwg